

DOCUMENT DE OFERTA PUBLICA DE PRELUARE VOLUNTARA

la pretul de21..... Lei/ actiune
pentru perioada 16.07.2025 - 30.07.2025.....

Emitent: PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED

Ofertant: MASPEX ROMANIA S.R.L.

Intermediar: BRD – Groupe Societe Generale S.A.



APROBAREA DOCUMENTULUI DE OFERTA NU ARE VALOARE DE GARANTIE SI NICI NU REPREZINTA O ALTA FORMA DE APRECIERE A ASF CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACTIILE DE INCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE DE PRELUARE VOLUNTARA OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE. DECIZIA DE APROBARE CERTIFICA NUMAI REGULARITATEA DOCUMENTULUI DE OFERTA IN PRIVINTA EXIGENTELOR LEGII SI ALE NORMELOR ADOPTATE IN APLICAREA ACESTEIA.

ACEASTA OFERTA SE ADRESEAZA NUMAI ACTIONARILOR PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED IN CONFORMITATE CU REGLEMENTARILE IN VIGOARE.

APROBAT DE AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA PRIN DECIZIA NR. 643 DIN DATA DE 10.07.2025

Prezenta oferta publica de preluare voluntara (denumita in continuare „Oferta Publica” sau „Oferta”) este initiata de **MASPEX ROMANIA S.R.L.**, o societate cu raspundere limitata, persoana juridica romana, cu sediul social in Valenii de Munte, str. Stefan cel Mare, nr. 38-40, jud. Prahova, cod postal 2100, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J2005001275297, avand cod unic de inregistrare 3451510 (denumita in continuare „Ofertant”), prin intermediul **BRD – Groupe Societe Generale S.A.** cu sediul in B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, Bucuresti, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J40/608/1991, cod unic de inregistrare 361579, in Registrul ASF sub nr. PJRO1INCR/400008, avand Atestatul ASF nr. 255/06.08.2008 (denumita in continuare „Intermediar”) si care, conform reglementarilor in vigoare, vizeaza achizitionarea unui numar maxim de 39.772.187 actiuni ordinare, nominative, emise de societatea **PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED** (denumita in continuare „Emitent”) platite integral, aflate in circulatie, care nu sunt detinute de Ofertant.

Acest document de oferta publica de preluare voluntara (denumit in continuare „Document de Oferta”) a fost aprobat de Autoritatea de Supraveghere Financiara (denumita in continuare „ASF”) prin Decizia nr. 643/10.07.2025.

1. IDENTIFICAREA EMITENTULUI

Emitentul..... **PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED**

Forma juridica..... Societate pe actiuni, inregistrata in Cipru

Sediul social..... Strada Lampousas nr.1, Nicosia, cod postal 1095,
Cipru

Numar inregistrare la Oficiul Registrului
Comertului..... HE201949

Numar de inregistrare fiscala/
CUI..... HE201949

Obiectul principal de activitate..... Cod CAEN – 1102 “Fabricarea vinurilor din struguri”

Telefon..... +373 22 856 035

Fax..... +373 22 856 022

E-mail..... investor.relations@purcari.wine

Website..... www.purcariwineries.com

Capital social..... 404.266,74 EUR fiind impartit in 40.426.674 actiuni nominative, ordinare, emise in forma dematerializata, cu o valoare nominala de 0,01 EUR/ actiune fiecare, conferind drepturi egale tuturor actionarilor si inregistrate la Depozitarul Central S.A. Bucuresti



(denumit in continuare „Depozitarul Central”)

Structura sintetica consolidata a actionariatului PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED, la data de 16.05.2025, conform Depozitarului Central S.A., este urmatoarea:

Actionari	Actiuni detinute	
	(Numar)	(%)
AMBOSELT UNIVERSAL Inc loc. TORTOLA, ROAD TOWN VGB.....	8.099.123	20,0341
Persoane juridice.....	24.555.666	60,7412
Persoane fizice.....	7.771.885	19,2247
Total.....	40.426.674	100

Sursa: Structura sintetica consolidata, furnizata de Depozitarul Central

Emitentul este listat pe piata reglementata administrata de Bursa de Valori Bucuresti (denumita in continuare „BVB”), segmentul Principal, categoria Internationala actiuni, sub simbol de tranzactionare WINE si cod ISIN CY0107600716.

Pretul de inchidere al unei actiuni a Emitentului in ultima zi de tranzactionare inaintea depunerii prezentului Document de Oferta la ASF a fost de 14,1200 Lei/ actiune, pret stabilit in data de 20.05.2025.

2. IDENTIFICAREA OFERTANTULUI

Ofertantul.....	MASPEX ROMANIA S.R.L
Forma juridica.....	Societate cu raspundere limitata, persoana juridica romana
Sediul social.....	Strada Stefan cel Mare, nr. 38-40, Valenii de Munte, jud. Prahova, cod postal 2100, Romania
Numar inregistrare la Oficiul Registrului Comertului.....	J2005001275297
Cod unic de inregistrare.....	3451510
Obiectul principal de activitate.....	Cod CAEN 1107 "Productia de bauturi racoritoare nealcoolice; productia de ape minerale si alte ape imbuteliate".
Telefon.....	+40 244 283 344
Fax.....	+40 244 282 366



E-mail..... office@maspex.ro

Website..... www.maspex.ro

Capital social..... 38.937.370 Lei, divizat in 3.893.737 parti sociale, cu o valoare a unei parti sociale de 10 Lei.

Aportul asociatilor la constituirea capitalului social este urmatorul:

Asociati	Parti sociale detinute	
	(Numar)	(%)
MASPEX HOLDING S.A.....	3.134.015	80,49
GRUPA MASPEX Sp. z o.o.....	759.722	19,51
Total.....	3.893.737	100

Sursa: Extras din Registrul Comertului



Ofertantul este detinut:

- in proportie de 80,49% de **MASPEX HOLDING S.A.**, o societate pe actiuni, persoana juridica infiintata conform legilor Republicii Polone, detinand un numar de 3.134.015 parti sociale din capitalul social al Ofertantului si
- in proportie de 19,51% de **GRUPA MASPEX Sp. z o.o.**, o societate cu raspundere limitata, persoana juridica infiintata conform legilor Republicii Polone, cu un numar de 759.722 parti sociale din capitalul social al Ofertantului.

MASPEX HOLDING S.A. este detinuta in proportie de 99,23% de societatea cu raspundere limitata GMW Partners Sp. z o.o., persoana juridica inregistrata in Polonia, diferenta de 0,77% fiind detinuta de alti actionari minoritari. GMW Partners Sp. z o.o. este detinuta la randul sau in proportie de 100% de 13 persoane fizice.

GRUPA MASPEX Sp. z o.o., este detinuta in proportie de 99,9997% de MASPEX HOLDING S.A., iar diferenta de 0,0003% este detinuta de societatea cu raspundere limitata inregistrata in Polonia, Maspex Food Sp. z o.o. (aceasta din urma fiind detinuta 100% de MASPEX HOLDING S.A.).

MASPEX ROMANIA S.R.L., prezenta pe piata din Romania inca din anul 1996 sub denumirea *La Festa International*, este parte a Grupului Maspex – cea mai mare companie privata din industria alimentara din Polonia si una dintre cele mai mari din Europa Centrala si de Est pe segmentul produselor alimentare, cu o istorie de peste 30 de ani pe piata de profil. Produsele grupului sunt distribuite in peste 60 de tari. Grupul este lider pe piata de sucuri, nectaruri si bauturi racoritoare in Polonia, Cehia, Slovacia, Romania si unul dintre principalii producatori din Ungaria, Bulgaria, Lituania si Letonia.

Grupul Maspex este: (i) lider pe piata de paste din Polonia, pe pietele de gemuri si sosuri, cat si un producator important pe segmentul de produse "ready meal", ketchup si conserve de legume in Polonia; (ii) lider pe piata de produse instant in Europa Centrala si de Est; (iii) lider pe piata de vodca si cel mai mare importator de bauturi spirtoase din Polonia.



3. IDENTIFICAREA PERSOANELOR CARE ACTIONEAZA CONCERTAT CU OFERTANTUL SAU EMITENTUL

In cadrul prezentei Oferte Publice, Ofertantul actioneaza in mod concertat, in legatura cu Emitentul, cu AMBOSELT UNIVERSAL Inc, o societate cu raspundere limitata avand sediul social in Insulele Virgine Britanice, Palm Grove House, etajul 4, P.O. Box 438, Tortola, Road Town, avand cod unic de inregistrare BVI 1441862 si cu Dl. Victor Bostan, asociat unic al AMBOSELT UNIVERSAL Inc.

Actiunea concertata consta in faptul ca Ofertantul a semnat, in data de 21.05.2025, un acord de blocare si optiune de vanzare/ cumparare cu AMBOSELT UNIVERSAL Inc. si cu Dl. Victor Bostan, care prevede, printre altele (a) obligatii ale AMBOSELT UNIVERSAL Inc. si ale dlui Victor Bostan de a vinde in cadrul Ofertei Publice catre Ofertant, actiuni detinute in cadrul Emitentului, (b) obligatia AMBOSELT UNIVERSAL Inc. de a ramane actionar in Emitent cu o detinere minima pana la 31.12.2027 in baza unui acord de blocare (in engleza, "*lock-up agreement*"), (c) dreptul AMBOSELT UNIVERSAL Inc de a-si exercita optiunea de vanzare catre Ofertant a actiunilor nevandute in Oferta Publica care poate fi exercitata in primele sase luni ale anului 2028 pentru un pret de exercitare pre-agreat care va fi egal cu pretul ofertei publice de preluare voluntara plus o dobanda de 12% pe an compusa anual. Prevederile mentionate mai sus fac obiectul unor termeni si conditii mentionate in contract.

Ofertantul declara pe proprie raspundere ca, exceptand persoanele mentionate mai sus, nu mai exista alte persoane fizice si juridice, detinatoare de actiuni emise de Emitent, care sa actioneze in mod concertat cu Ofertantul in legatura cu Emitentul.

4. NUMARUL DE ACTIUNI EMISE DE PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED CARE SUNT DETINUTE DE OFERTANT SI DE PERSOANELE CU CARE ACESTA ACTIONEAZA IN MOD CONCERTAT

La data prezentului Document de Oferta, Ofertantul detine un numar de 654.487 actiuni ale Emitentului, reprezentand 1,6189% din capitalul social al Emitentului. Achizitia actiunilor Emitentului de catre Ofertant s-a realizat in perioada 03.03.2025 – 27.03.2025, urmare a derularii unor tranzactii de cumparare efectuate la Bursa de Valori Bucuresti, prin care Ofertantul a achizitionat un numar total de 654.487 actiuni PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED, reprezentand 1,6189% din capitalul social al Emitentului.

Conform Hotararii Adunarii Generale a Asociatilor Ofertantului din data de 13.05.2025, Ofertantul intentioneaza sa deruleze o oferta publica de preluare voluntara cu privire la Emitent, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

In scopul prezentei Oferte Publice, Ofertantul actioneaza in mod concertat cu AMBOSELT UNIVERSAL Inc. si cu Dl. Victor Bostan, asociat unic al AMBOSELT UNIVERSAL Inc., care detin impreuna la data prezentului Document de ofertă un numar total de 8.778.310 actiuni ale Emitentului, reprezentand 21,7142% din capitalul social al Emitentului.

AMBOSELT UNIVERSAL Inc., Dl. Victor Bostan si Ofertantul au semnat acordul prevazut mai sus prin care AMBOSELT UNIVERSAL Inc. se obliga sa ramana actionar in Emitent cu o detinere minima de 6.099.123 actiuni reprezentand 15,0869% din capitalul social al Emitentului.

Oferta Publica se va initia pentru achizitionarea unui numar maxim de 39.772.187 actiuni ale Emitentului aflate in circulatie care nu se afla in proprietatea Ofertantului, reprezentand 98,3811% din capitalul social al Emitentului.

5. NUMARUL, PROCENTUL SI CLASA VALORILOR MOBILIARE CE FAC OBIECTUL OFERTEI PUBLICE

Oferta publica de preluare voluntara este initiata de Ofertant pentru achizitia unui numar maxim de 39.772.187 actiuni emise de PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED aflate in circulatie si care nu se afla in proprietatea Ofertantului, reprezentand 98,3811% din capitalul social al Emitentului.

Oferta Publica se adreseaza tuturor persoanelor fizice si juridice, altii decat Ofertantul, care detin actiuni emise de Emitent pe perioada derularii Ofertei Publice.

6. PRETUL OFERIT PE ACTIUNE SI MODALITATEA DE DETERMINARE A ACESTUIA

Pretul oferit de Ofertant in cadrul Ofertei Publice este de²¹ Lei/actiune (denumit in continuare si „Pretul de Oferta”).

Actionarii care vor accepta Oferta Publica, in conformitate cu termenii din prezentul Document de Oferta, vor primi Pretul de Oferta per actiune, mai putin orice alte costuri, taxe, impozite si comisioane aferente tranzactiei si platii pretului.

6.1. MODALITATEA DE DETERMINARE A PRETULUI DE OFERTA

Pretul de Oferta a fost stabilit in conformitate cu prevederile Legii nr. 24/ 2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, cu modificarile si completarile ulterioare (denumita in continuare „Legea 24/ 2017”) si ale Regulamentului ASF nr. 5/ 2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata cu modificarile si completarile ulterioare (denumit in continuare „Regulamentul 5/ 2018”).

Conform prevederilor art. 60 aliniat (1) din Regulamentul ASF nr. 5/ 2018, pretul in cadrul ofertei publice de preluare voluntara este cel putin egal cu cel mai mare pret dintre:



- a) cel mai mare pret platit de Ofertant sau de persoanele cu care acesta actioneaza in mod concertat in perioada de 12 luni anterioara datei de depunere la ASF a documentatiei de oferta: 15,32 Lei/ actiune. Conform declaratiei Ofertantului, cel mai mare pret platit de Ofertant pentru achizitionarea actiunilor Emitentului in perioada 20.05.2024 – 20.05.2025 a fost 15,10 Lei/ actiune. Conform declaratiilor persoanelor care actioneaza concertat cu Ofertantul, cel mai mare pret platit pentru achizitionarea actiunilor Emitentului in perioada 20.05.2024 – 20.05.2025 de AMBOSELT UNIVERSAL Inc. a fost 15,02 Lei/ actiune, iar de Dl. Victor Bostan a fost de 15,32 Lei/ actiune;
- b) pretul mediu ponderat de tranzactionare aferent ultimelor 12 luni anterioare datei de depunere la ASF a documentatiei de oferta. Conform datelor BVB, acest pret este 14,8106 Lei/ actiune pe perioada 20.05.2024 – 20.05.2025;
- c) prețul rezultat prin impartirea valorii activului net al Emitentului la numarul de actiuni aflat in circulatie, conform ultimei situatii financiare auditate a Emitentului. Conform ultimei situatii financiare auditate a Emitentului, la data de 31 decembrie 2024 acesta este 9,8514 Lei/ actiune.

Pentru determinarea celui mai mare pret platit de Ofertant sunt luate in considerare toate operatiunile, precum oferte publice, operatiuni de cumparare derulate pe pietele reglementate/alte sisteme de tranzactionare, majorari de capital social, prin care Ofertantul a dobandit actiuni ale societatii subiect al Ofertei, in perioada respectiva.

6.2 VALOAREA OFERTEI PUBLICE

Valoarea totala a Ofertei Publice va fi egala cu numarul de actiuni achizitionate în cadrul Ofertei inmultit cu Pretul de Oferta.

Valoarea maxima a Ofertei Publice va fi egala cu numarul de actiuni obiect al Ofertei inmultit cu Pretul de Oferta si este 835.215.925 Lei.

Conform reglementarilor in vigoare, Pretul de Oferta poate fi majorat de Ofertant pe durata Ofertei Publice, cu aprobarea ASF a Amendamentului privind modificarea Pretului de Oferta, cu respectarea procedurii descrise in subsectiunea 6.3 „Modificarea Ofertei Publice” din prezentul Document de Oferta. In aceasta situatie, actionarii care au acceptat Oferta Publica prin semnarea si depunerea formularelor de subscriere inainte de modificarea Pretului de Oferta vor primi pretul majorat.

6.3 MODIFICAREA OFERTEI PUBLICE

Aparitia oricarui fapt nou semnificativ sau modificarea informatiilor initiale prezentate in cadrul Documentului de Oferta, de natura a afecta decizia investitionala pe parcursul derularii Ofertei Publice, se va mentiona intr-un amendament la Documentul de Oferta.

Ofertantul poate modifica termenii Documentului de Oferta cu respectarea urmatoarelor conditii:

- a) obtinerea aprobarii ASF de modificare a Documentului de Oferta;
- b) modificarea termenilor Ofertei Publice sa nu conduca la conditii mai putin avantajoase pentru cei carora le este adresata;
- c) modificarea sa faca obiectul unui anunt („Amendament”) care sa fie adus la cunostinta investitorilor in aceleasi conditii ca si Documentul de Oferta.



Orice cerere de modificare a Documentului de Oferta aprobat este depusa la ASF pentru aprobare cu cel putin 3 (trei) Zile Lucratoare anterioare ultimei zile de derulare a Ofertei Publice. O zi lucratoare inseamna o zi (cu exceptia zilei de sambata, duminica sau a sarbatorilor legale) in care atat bancile cat si BVB sunt deschise pentru lucrul cu publicul („Zi Lucratoare”).

ASF poate aproba modificarile conform prevederilor legislatiei in vigoare privind Oferta Publica sau poate refuza aprobarea lor. In cazul in care se aproba modificari legate de pret, sau orice alte elemente din Documentul de Oferta, cu exceptia termenului de inchidere a Ofertei Publice, ASF are dreptul sa prelungeasca perioada Ofertei Publice astfel incat sa existe cel putin 2 (doua) Zile Lucratoare intre data publicarii Amendamentului si data inchiderii Ofertei. Modificarea va fi facuta cunoscuta investitorilor si va fi valabila incepand cu data publicarii Amendamentului, in conformitate cu prevederile legale incidente.

In cazul in care Documentul de Oferta se va modifica prin publicarea unui Amendament, subscrierile efectuate inaintea publicarii Amendamentului pot fi retrase in termen de 2 (doua) Zile Lucratoare de la data publicarii Amendamentului. In acest caz, orice investitor va avea dreptul de a-si retrage subscrierea prin completarea si semnarea unui formular de revocare a subscrierii la sediile Intermediarului sau intermediarilor autorizati de ASF (*Participanti Eligibili*) la care a fost efectuata respectiva subscriere. Detalii privind procedura de retragere a formularelor de subscriere vor fi precizate in mod clar in Amendamentul la Documentul de Oferta.

7. PERIOADA DE DERULARE A OFERTEI PUBLICE



Oferta publica de preluare voluntara poate fi initiata dupa cel putin 3 (trei) Zile Lucratoare de la data publicarii anuntului de Oferta.

Anuntul de Oferta Publica poate fi lansat in orice moment dupa emiterea deciziei de aprobare a Documentului de Oferta de catre ASF si trebuie publicat potrivit reglementarilor ASF in termen de maximum 5 zile lucratoare de la data aprobarii lui de catre ASF, cel putin intr-un ziar de informare generala sau financiara cu raspandire nationala, precum si intr-unul local din raza administrativ-teritoriala a Emitentului, tiparite sau online, in conformitate cu reglementarile aplicabile.

Perioada de derulare a Ofertei Publice este de 11 (unsprezece) Zile Lucratoare, de la data de 16.07.2025 pana la data de 30.07.2025 inclusiv.

Perioada de valabilitate a Ofertei poate fi prelungita de Ofertant cu respectarea procedurii descrise in subsectiunea 6.3 „Modificarea Ofertei Publice” din prezentul Document de Oferta.

Oferta Publica este irevocabila pe intreaga perioada de derulare a acesteia. La expirarea perioadei de derulare a Ofertei, Oferta Publica devine caduca.

8. LOCURILE DE SUBSCRIERE, METODA SI PROGRAMUL DE LUCRU PENTRU SUBSCRIERE

Acceptarea Ofertei Publice de catre actionarii Emitentului se poate realiza pe intreaga perioada de desfasurare a Ofertei, in Zilele Lucratoare de luni pana vineri, intre orele 9:15 – 17:00 (ora Bucurestiului), cu exceptia datei de inchidere a Ofertei, cand programul va fi 9:15 – 13:00 (ora Bucurestiului).

Subscrierile efectuate in termenii prezentului Document de Oferta sunt irevocabile.

Subscrierea in cadrul Ofertei Publice se poate face:

- a) la sucursala Intermediarului Ofertei, BRD – Groupe Societe Generale S.A., dedicata pentru subscrierile in Oferta, respectiv:

Denumire Regiune Retail	Denumire unitate	Program de lucru L-V	Localitate	Adresa	Sector	Telefon
Bucuresti	Unirea	09:15 - 17:00	Bucuresti	Str. Vintila Voda, Nr. 2, Bloc E1, Sc. 2A, Etaj P+M	Sector 3	+40374458448



- b) la sediile intermediarilor autorizati de ASF (altii decat Intermediarul Ofertei), societati de servicii de investitii financiare sau institutii de credit, participanti la sistemul de tranzactionare al Bursei de Valori Bucuresti („BVB”), denumiti „*Participanti Eligibili*”, care au semnat si transmis in prealabil catre Intermediarul Ofertei Angajamentul cu privire la respectarea conditiilor de derulare a Ofertei, precum si a prevederilor inscise in prezentul Document de Oferta aprobat de ASF si a legislatiei aplicabile.
- c) De asemenea, actionarii care intentioneaza sa subscrie in Oferta, pot incheia un contract valid de prestari servicii de investitii financiare (in cazul in care nu exista deja semnat), fie cu Intermediarul Ofertei, fie cu unul dintre intermediarii autorizati de ASF (Participanti Eligibili), care au semnat si transmis in prealabil catre Intermediarul Ofertei Angajamentul cu privire la respectarea conditiilor de derulare a Ofertei, precum si a prevederilor inscise in prezentul Document de Oferta si care sunt mentionati pe website BVB la adresa BVB - Intermediari si pot plasa ordinele in baza prevederilor contractelor respective.

Acceptarea subscrierilor si introducerea in sistemul electronic al BVB a ordinelor aferente formularelor de subscriere se va putea face de catre Intermediarul Ofertei si de catre intermediarii autorizati de ASF (Participantii Eligibili) care au semnat si transmis catre Intermediarul Ofertei Angajamentul cu privire la respectarea conditiilor de derulare a Ofertei Publice, precum si a prevederilor inscise in prezentul Document de Oferta aprobat de ASF si a legislatiei aplicabile.

Semnarea formularului de subscriere in conformitate cu Documentul de Oferta reprezinta acceptarea neconditionata a termenilor si conditiilor de derulare a Ofertei Publice si a Documentului de Oferta in intregime, actionarul respectiv confirmand ca a primit, citit, acceptat si convenit asupra termenelor si conditiilor din acest Document de Oferta si ca a scris in acord cu acesta. Cu exceptia cazului in care prezentul Document de Oferta este modificat in conformitate cu procedura descrisa in cadrul subsectiunii 6.3 „*Modificarea Ofertei Publice*”, dupa semnarea si depunerea formularului de subscriere, subscrierea devine irevocabila si va ramane irevocabila pana la finalizarea operatiunilor prezentate in acest Document de Oferta.

Daca actionarul are un contract valid de servicii de investitii financiare incheiat cu Intermediarul Ofertei sau cu unul dintre intermediarii autorizati de ASF (Participantii Eligibili) care vor prelua ordinul de vanzare in conformitate cu prevederile prezentului Document de Oferta, ordinul va fi transmis precum un ordin standard de tranzactionare in conformitate cu contractul de servicii de investitii financiare, fara ca actionarului sa i se ceara documente de identificare aditionale.

Daca actionarul nu are incheiat un contract valid de servicii de investitii financiare cu Intermediarul Ofertei sau cu un intermediar autorizat de ASF (Participant Eligibil), atunci formularul de subscriere va include, pe langa orice alte documente solicitate de intermediari cu scopul de a se supune reglementarilor in ceea ce priveste cunoasterea clientelei, in conformitate cu prevederile aplicabile si cu normele interne referitoare la cunoasterea clientelei, urmatoarele documente:

Persoane fizice rezidente care subscriu in nume propriu:	- carte/buletin de identitate (original si copie); sau - pasaport (original si copie) si/sau permis de sedere (original si copie); - extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului /Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitia subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii; - declaratie pe proprie raspundere privind pretul de achizitie - Anexa 1 la Formularul de subscriere, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (semnata in original); - in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”); - extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altor persoane fizice:	- carte/buletin de identitate (original si copie) a reprezentantului si carte/buletin de identitate (copie) a persoanei reprezentate; sau - pasaport (original si copie) si/sau permis de sedere (original si copie); - procura in forma autentica care stipuleaza ca reprezentantul este autorizat sa actioneze in numele persoanei fizice respective (original); - extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului /Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii; - declaratie pe proprie raspundere privind pretul de achizitie - Anexa 1 la Formularul de subscriere, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (semnata in original); - in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”); - extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
Persoane fizice rezidente incapabile (fara discernamant) sau aflate sub tutela/curatela:	- Carte/buletin de identitate (original si copie) a persoanei fizice rezidente care subscrie pentru persoana reprezentata si carte/buletin de identitate a persoanei incapabile (copie); - pasaport (original si copie) si/sau permis de sedere (in original si copie) al persoanei fizice care subscrie pentru persoana incapabila



	- doar in cazul cetatenilor straini; - actul juridic care stabileste tutela/curatela sau, dupa caz, documentul care stabileste tutela sau curatela (original si copie); - extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului/ Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii; - declaratie pe proprie raspundere privind pretul de achizitie - Anexa 1 la Formularul de subscriere, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (semnata in original); - in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”); - extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
Persoane juridice rezidente care subscriu in nume propriu:	- certificat de inregistrare (copie); - act constitutiv actualizat (copie conformă cu originalul certificata de reprezentantul legal al persoanei juridice); - certificat constatator privind situatia actuala a persoanei juridice emis de Registrul Comertului (emis cu cel mult 30 Zile Lucratoare inainte de data subscrierii, original); - procura/mandat in original pentru persoana/persoanele care semneaza formularul de subscriere, acordata conform prevederilor actului constitutiv, sau o dovada ca persoana respectiva reprezinta in mod legal entitatea care subscrie, cu drept individual de reprezentare (in cazul in care societatea este reprezentata in mod colectiv de doua sau mai multe persoane care sunt toate prezente la semnarea formularului de subscriere, o astfel de dovada va fi prezentata pentru toate aceste persoane) (procura in original si orice alte documente conforme cu originalul certificate de reprezentantul legal al persoanei juridice); - carte/buletin de identitate (original si copie) al persoanei care subscrie in numele persoanei juridice; - extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului /Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii; - in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”);



	- extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere; - Codul Lei;
Persoane fizice nerezidente care subscriu în nume propriu:	- pasaport si dovada domiciliului daca acesta nu apare in pasaport sau in cartea de identitate eliberată de un stat membru din UE/SEE (original si copie); - extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului /Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii; - declaratie pe proprie raspundere privind pretul de achizitie - Anexa 1 la Formularul de subscriere, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (semnata in original); - in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”); - extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
Persoane fizice nerezidente care subscriu prin reprezentanti autorizati rezidenti:	- pasaport si dovada domiciliului daca acesta nu apare in pasaport sau in cartea de identitate eliberată de un stat membru UE/SEE (copie) a persoanei reprezentate; - carte/buletin de identitate al reprezentantului autorizat (original si copie); - procura in forma autentica (si, dupa caz, cu apostila) care stipuleaza ca reprezentantul este autorizat sa actioneze in numele persoanei fizice nerezidente (in original si copie); - extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului /Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii; - declaratie pe proprie raspundere privind pretul de achizitie - Anexa 1 la Formularul de subscriere, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (semnata in original); - in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”); - extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
Persoane juridice nerezidente care	- certificat de inregistrare al persoanei juridice nerezidente emis de registrul comertului sau de orice institutie echivalenta, daca acesta



subscriu în nume propriu:

- exista (copie certificata de reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente);
- act constitutiv actualizat al persoanei juridice nerezidente (copie conformă cu originalul certificata de reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente);
- certificat constatator, in original, pentru persoana juridica nerezidenta care mentioneaza reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente respective, emis de registrul comertului sau de o institutie echivalenta (emis cu cel mult 30 Zile Lucratoare inainte de data subscrierii). In cazul in care nu exista nicio autoritate sau institutie autorizata sa emita un astfel de certificat, se va depune orice document corporativ care evidentiaza reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente (emis cu cel mult 30 Zile Lucratoare inainte de data subscrierii); un astfel de document corporativ al persoanei juridice nerezidente va preciza in mod clar daca reprezentantii legali au dreptul sa actioneze separat sau impreuna;
- in cazul in care subscrierile se fac printr-o alta persoana decat reprezentantul (reprezentantii) legal(i) al (ai) persoanei juridice nerezidente, procura/mandat semnat de reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente imputernicind persoana respectiva sa subscrie in numele persoanei juridice nerezidente; (original legalizat si apostilat daca este cazul);
- carte/buletin de identitate al persoanei care subscrie in calitate de reprezentant legal sau de mandatar al persoanei juridice nerezidente: pasaport si dovada domiciliului daca acesta nu apare in pasaport, carte de identitate (pentru cetateni ai UE/SEE) (original si copie);
- extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului /Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii;
- in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”);
- extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
- Codul Lei;

**Persoane juridice nerezidente care subscriu printr-o persoană juridică rezidentă**

- certificat de inregistrare al persoanei juridice nerezidente emis de registrul comertului sau de orice institutie echivalenta, daca exista (copie);
- act constitutiv actualizat al persoanei juridice nerezidente (copie conforma cu originalul certificata de reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente);
- certificat constatator privind situatia actuala, in original, pentru persoana juridica nerezidenta care mentioneaza reprezentantii legali

ai persoanei juridice nerezidente respective, emis de registrul comertului sau de o institutie echivalenta (emis cu cel mult 30 Zile Lucratoare inainte de data subscrierii). In cazul in care nu exista nicio autoritate sau institutie autorizata sa emita un astfel de certificat, se va depune orice document corporativ care evidentiaza reprezentantii legali ai persoanei juridice nerezidente (emis cu cel mult 30 Zile Lucratoare inainte de data subscrierii); un astfel de document corporativ va preciza in mod clar daca reprezentantii legali au dreptul sa actioneze separat sau impreuna;

- certificat de inregistrare al reprezentantului persoana juridica rezidenta emis de registrul comertului (copie);
- act constitutiv actualizat al reprezentantului persoana juridica rezidenta (copie conforma cu originalul certificata de reprezentantul legal al persoanei juridice);
- certificat constatator privind situatia actuala, in original, pentru reprezentantul persoana juridica rezidenta emis de Registrul Comertului (emis cu cel mult 30 Zile Lucratoare inainte de data subscrierii);
- carte/buletin de identitate al reprezentantului legal al persoanei juridice rezidente care subscie in calitate de reprezentant pe seama persoanei juridice nerezidente (original si copie);
- procura semnata de reprezentantul/reprezentantii legal(i) al/ai persoanei juridice nerezidente prin care se imputerniceste persoana juridica rezidenta sa subscie in cadrul Ofertei (original si copie);
- extras de cont emis de catre Depozitarul Central care atesta numarul de actiuni detinute de actionarul care vinde actiunile in Oferta Publica, semnat in original de subscriitor, eliberat in momentul subscrierii prin intermediul Intermediarului/ Participantului Eligibil, autorizat sa emita astfel de extrase, in baza unei cereri (semnate in original) pentru eliberarea extrasului de cont. Cererea pentru eliberarea extrasului de cont va fi pusa la dispozitie subscriitorului de catre Intermediar/ Participant Eligibil in momentul subscrierii;
- in cazul in care actiunile au fost achizitionate printr-un intermediar, Declaratia intermediarului privind pretul mediu de achizitie sau orice document similar emis de catre acesta, conform reglementarilor ASF/MF 1/6218/2023 (copie certificata pe proprie raspundere „Conform cu originalul”);
- extras de cont / scrisoare bancara aferenta contului bancar mentionat in formularul de subscriere;
- Codul Lei.



In functie de modul concret de organizare si functionare a actionarului, este posibil sa fie necesare si alte documente suplimentare pe langa cele de mai sus, solicitate indreptatit de Intermediarul Ofertei sau intermediarii autorizati de ASF (Participantii Eligibili), in vederea indeplinirii de catre fiecare dintre acestia a obligatiilor fiecaruia de respectare a regulilor de cunoastere a clientelei, conform prevederilor Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spalarii banilor și finantarii terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cat si a normelor si procedurilor interne de identificare a clientilor.

Toate documentele transmise de actionari cu privire la subscrierea actiunilor in cadrul Ofertei Publice vor fi in limba engleza sau romana. Documentele transmise de un investitor intr-o alta limba decat limba romana sau limba engleza vor fi insotite de o traducere legalizata a acestora in limba romana sau in limba engleza.

Prin semnarea formularului de subscriere sau prin transmiterea ordinului de vanzare, dupa caz, actionarul declara si garanteaza ca:

- (i). detine capacitatea si autoritatea deplina de a vinde, cesiona si transfera actiunile subscrise si platite integral; si
- (ii). Ofertantul va dobandi actiunile subscrise si platite integral, in mod valabil si negrevate de sarcini, libere de orice drepturi de retentie, restrictii si/sau pretentii de orice fel, impreuna cu toate drepturile aferente acestora, prezente sau viitoare, inclusiv dar fara a se limita la drepturile de vot si drepturile la dividende, precum si la alte distributii si plati care vor fi declarate, facute sau achitate ulterior.

In plus, prin semnarea formularului de subscriere sau prin transmiterea ordinului de vanzare, dupa caz, actionarul declara si garanteaza ca:

- (i). nu a incheiat niciun contract cu niciun tert, care sa aiba ca obiect vanzarea sau transferul, in alt fel, al actiunilor subscrise; si
- (ii). va cere agentului custode (daca este cazul) sa livreze imediat actiunile contra platii, in conformitate cu informatiile continute in prezentul Document de Oferta.



Intermediarul Ofertei/ Participantul Eligibil are dreptul sa nu valideze subscrierea in cazul in care:

- (i.) informatiile sau documentele furnizate de actionarul subscriitor sunt insuficiente, incomplete, incorecte, false, nule sau intr-o alta forma decat cea stabilita in formularul de Subscriere, Documentul de Oferta sau legea aplicabila sau are suspiciuni legate de realitatea si exactitatea acestora;
 - (ii.) actiunile nu sunt detinute in cont de catre actionarul subscriitor;
 - (iii.) are suspiciuni ca actionarul subscriitorul poate fi implicat in operatiuni de spalare a banilor sau in finantarea actelor de terorism sau este subiectul unor sanctiuni internationale;
- si/sau
- (iv.) actionarul subscriitor incalca oricare dintre prevederile Documentului de Oferta sau nu respecta/ nu isi asuma oricare dintre declaratiile si/sau obligatiile prevazute in formularul de subscriere.

In cazul in care actionarii subscriitori folosesc serviciile unui agent custode, Intermediarul si intermediarii autorizati de ASF (Participantii Eligibili), care au dreptul de a accepta formulare de subscriere si de a introduce ordinele aferente formularelor de subscriere in sistemul electronic al Bursei de Valori Bucuresti, vor accepta subscrierile numai dupa primirea:

- formularului din partea agentului custode local „Cerere de acordare a accesului participantului la contul deschis de agentul custode”, pentru tranzactionarea instrumentelor financiare in sistemul Arena;
- declaratiei scrise a agentului custode privind asumarea de catre acesta a obligatiei de efectuare a decontarii pentru actiunile subscrise prin formularul de subscriere.

Intermediarul si Participantii Eligibili care au dreptul de a accepta formulare de subscriere si de a introduce ordinele aferente acestora, au obligatia informarii clientilor cu privire la conditiile de derulare a Ofertei si poarta raspunderea pentru respectarea prevederilor Documentului de Oferta.

Intermediarul si Participantii Eligibili care au dreptul de a accepta formulare de subscriere si de a introduce ordinele aferente acestora au obligatia de a verifica, in momentul completarii formularelor de subscriere, cerintele de validitate prevazute in Documentul de Oferta si de a certifica respectarea acestora prin introducerea ordinelor aferente formularelor de subscriere in sistemul de tranzactionare aferent ofertelor publice.

Completarea formularului de subscriere sau transmiterea ordinului de vanzare in cadrul Ofertei Publice reprezinta:

- (i). pentru respectivul actionar, acceptarea vanzarii actiunilor proprii la Pretul de Oferta; si
- (ii). pentru Ofertant, asumarea obligatiei de a cumpara acele actiuni la Pretul de Oferta.

Un exemplar al formularului de subscriere completat si semnat de catre actionarul vanzator, daca este cazul, si validat de Intermediar/ Participantii eligibili va fi eliberat acestuia, iar cel de-al doilea exemplar va ramane la sediul Intermediarului/ Participantului Eligibil.

Subscrierile în cadrul ofertei sunt irevocabile. Actionarii care au depus formulare de subscriere la Intermediar/ Participantul Eligibil sau au transmis ordine de subscriere le pot revoca doar daca Documentul de Oferta va fi modificat asa cum este mentionat in cadrul subsectiunii 6.3 „Modificarea Ofertei Publice”.

Oferta Publica se va desfasura prin sistemul de tranzactionare al Bursei de Valori Bucuresti - sectiunea de piata POF (actiuni). Derularea si decontarea se vor realiza conform procedurilor Bursei de Valori Bucuresti si ale Depozitarului Central privind oferta publica.



9. SURSA SI MARIMEA FONDURILOR FOLOSITE PENTRU A EFECTUA ACHIZITIILE PREVAZUTE DE OFERTA PUBLICA, INCLUSIV PREVEDERILE ORICARUI IMPRUMUT SAU ALTOR FINANTARI SI MODALITATEA DE PLATA A ACTIUNILOR DEPUSE

Fondurile necesare achizitionarii actiunilor ce fac obiectul prezentei Oferte sunt atat fonduri proprii ale Ofertantului, cat si fonduri imprumutate de Ofertant. Scrisoarea de garantie bancara mentionata mai jos a fost emisa de Banca Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna in baza unei facilitati de credit multiprodus semnata cu banca PKO din Polonia (asa cum este definita mai jos), o facilitate de finantare “umbrelă” pentru companiile Grupului Maspex, inclusiv pentru Ofertant.

Marimea fondurilor alocate Ofertei Publice este de 835 215 927 Lei.

Ofertantul a depus o garantie sub forma unei scrisori de garantie bancara emisa de banca Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna („PKO”), o societate pe actiuni persoana juridica infiintata conform legilor Republicii Polone, avand sediul social in Varsovia, strada Puławska nr. 15, 02-515, Republica Polona, inregistrata la Tribunalul Districtual din Varsovia Divizia Comerciala 13 a Registrului National (KRS) sub nr. KRS 0000026438, avand numar de identificare fiscală NIP: 525-000-77-38, numar in Registrul Oficial Național al Afacerilor REGON 016298263, cu un capital social de 1.250.000.000,00 PLN, in favoarea Intermediarului Ofertei, ce acopera 100% din contravaloarea Ofertei Publice in valoare de 835 215 927 Lei, avand valabilitatea pana la data decontarii tranzactiei aferente Ofertei Publice.

9.1 MODALITATEA DE PLATA A ACTIUNILOR

Contravaloarea actiunilor vandute va fi platita de catre Intermediarul Ofertei intermediarilor autorizati de ASF, Participanti Eligibili la Oferta Publica sau direct actionarilor vanzatori care au subscris prin intermediul BRD – Groupe Societe Generale S.A., in termen de maxim 3 (trei) Zile Lucratoare de la data decontarii tranzactiei. Decontarea tranzactiei are loc dupa 2 (doua) Zile Lucratoare de la data tranzactiei. Anterior acestei perioade nu se vor face plati.

Tranzactia de Vanzare-Cumparare de Actiuni aferenta Ofertei Publice va avea loc cel tarziu in 2 (doua) Zile Lucratoare dupa inchiderea Ofertei Publice. Tranzactia va consta in inregistrarea automata in sistemul electronic al Bursei de Valori Bucuresti a 2 (doua) tipuri de ordine: un set de ordine de vanzare in contul vanzatorului(lor) care au subscris in cadrul Ofertei Publice si un ordin de cumparare in contul Ofertantului. Intermediarii autorizati de ASF, Participantii Eligibili al caror acces la Oferta Publica a fost autorizat de Intermediar si instituit de BVB, vor trebui sa se supuna conditiilor Ofertei semnand scrisoarea de angajament.

Ofertantul nu raspunde pentru plata impozitului aferent castigului de capital, a comisionului de subscriere sau a altor taxe, impozite si comisioane platibile de actionarii care subscriu in cadrul Ofertei Publice. Fiecare actionar vanzator va primi plata pentru actiunile vandute neta de orice costuri, taxe, impozite si comisioane aferente, exclusiv prin transfer bancar, in contul indicat de actionar in formularul de subscriere, costurile aferente urmand a fi suportate de catre actionarii care au acceptat Oferta Publica.

Intermediarul/ Participantul Eligibil este responsabil pentru calcularea si retinerea la sursa a impozitului aferent castigului de capital in cazul persoanelor fizice. Astfel, Intermediarul/ Participantul Eligibil va proceda la calcularea si retinerea la sursa a impozitului aferent castigului de capital conform prevederilor Codului Fiscal si Instructiunii ASF/ MF1/ 6218/ 2023. Fiecare actionar subscrisor va primi plata pentru actiunile vandute neta de orice taxe, comisioane si plati generate de calcularea si retinerea la sursa a impozitului pe castigul de capital, conform art. 94, 96¹ si 97 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

10. CONDITIILE PE CARE TREBUIE SA LE INDEPLINEASCA OFERTA

Oferta Publica privind actiunile emise de PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED are loc cu respectarea stricta a prevederilor incluse in Legea 24/2017 si Regulamentul 5/2018. Oferta va fi dusa la indeplinire prin utilizarea exclusiva a sistemelor de tranzactionare puse la dispozitie de BVB, conform procedurilor specifice ale BVB. Decontarea tranzactiilor in legatura cu Oferta Publica va avea loc prin intermediul Depozitarului Central S.A..

11. PLANURILE OFERTANTULUI CU PRIVIRE LA EMITENT

Strategia Ofertantului

Prezenta Oferta reflecta angajamentul pe termen lung al Ofertantului fata de strategia ambitioasa a Emitentului de a deveni un campion in randul producatorilor de vin din Noua Europa viticola. Aceasta se aliniaza strategiei mai ample a Ofertantului de a-si consolida prezenta in industria regionala a bauturilor alcoolice prin investitii in marci consacrate, cu o mostenire bogata si leadership puternic.



Fiind unul dintre cei mai mari producatori de vin din Europa Centrala si de Est, premiat pentru marca sa emblematica Purcari si mostenirea moldoveneasca, Emitentul se integreaza perfect planului de actiune al Ofertantului in ceea ce priveste regiunea, portofoliul de produse, strategiile de intrare pe piata si viziunea comuna pentru crestere durabila.

Obiectivul principal al Ofertantului este de a sprijini Emitentul in continuarea activitatii si directiei sale strategice, pentru a accelera dezvoltarea durabila si a consolida pozitia Emitentului pe piata.

Managementul si angajatii Emitentului

Intentia Ofertantului este de a pastra identitatea si caracterul afacerii Purcari, care au stat la baza succesului sau pana in prezent si de a integra Emitentul in Grupul Maspex ca o entitate separata, sub conducerea in continuare a fondatorului afacerii Purcari si a echipei actuale de management, cu ajutorul angajatilor dedicati si calificati ai companiei, continuand activitatea din locatiile existente.

Ofertantul isi propune sa nu schimbe managementul si personalul Emitentului si al companiilor din grupul acestuia, nu intentioneaza sa faca schimbari in ceea ce priveste conditiile de munca ale angajatilor Emitentului sau ale companiilor din grupul acestuia si nici sa inchida unitatile de productie.

Ofertantul sprijina pe deplin echipa de management a Emitentului si se angajeaza sa o sustina in atingerea unor obiective ambitioase pe termen mediu. In plus, Ofertantul intentioneaza sa pastreze planul actual de stimulente ale managementului si ramane deschis la ajustari viitoare, daca va fi cazul, pentru a asigura relevanta si eficienta continua in cadrul noii structuri de actionariat.

Structura tranzactiei

Obiectivul Ofertantului este de a achizitiona actiunile Emitentului cu scopul de a dobandi o pozitie importanta in calitate de actionar majoritar, strategic, pe termen lung. Oferta prezinta actionarilor actuali o oportunitate convingatoare de a realiza o valoare imediata cu o prima atractiva fata de pretul de piata, iar in acelasi timp isi propune sa sprijine urmatoarea etapa de dezvoltare a Emitentului alaturi de un partener strategic implicat si cu o experienta relevanta.

Ofertantul nu intentioneaza sa schimbe obiectul de activitate sau sa lichideze Emitentul. Mai mult, conform strategiei Ofertantului preconizata la momentul Ofertei Publice, Ofertantul nu intentioneaza sa retraga actiunile Emitentului de la tranzactionare de pe piata reglementata administrata de Bursa de Valori Bucuresti.



12. POZITIA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE AL EMITENTULUI („CA”) CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA PRELUARII

„În urma Hotărârii din data de 17 iunie 2025, Consiliul de Administrație („Consiliul” sau „Consiliul de Administrație”) al Purcari Wineries Public Company Limited („Societatea”), reprezentat prin dl. Neil Gordon McGregor, în calitate sa de președinte al ședinței Consiliului, autorizat să comunice prezentul document, acționând în temeiul articolului 33 alineatul (1) din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață („Legea privind Piața de Capital”) și al articolului 59 din Regulamentul ASF nr. 5/2018 („Regulamentul ASF 5/2018”), ținând cont, de asemenea, de obligația sa de a acționa în interesul general al Societății, își exprimă prin prezenta poziția cu privire la oferta publică voluntară de preluare anunțată în data de 13 iunie 2025 de către Maspex Romania S.R.L., în calitate de Ofertant („Oferta Publică de Preluare”), având ca obiect un număr maxim de 98,3811% din acțiunile emise de Societate, dematerializate, admise la tranzacționare pe piața reglementată operată de BVB, înregistrate la Depozitarul Central S.A. sub codul ISIN CY0107600716, având o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare (denumite în continuare „Acțiunile”).

I. Fundamentarea poziției Consiliului de Administrație

În vederea elaborării prezentului document, Consiliul a avut în vedere următoarele:

- potrivit raportului curent publicat la data de 21 mai 2025¹, Societatea a primit notificări („Notificările”) din partea Ofertantului, a Amboselt Universal Inc. („Amboselt”) și a domnului Victor Bostan („Fondatorul”), acționând în calitate de acționari ai Societății, cu privire la înțelegerile comerciale dintre aceștia și la depunerea de către Ofertant la ASF la data de 21 mai 2025 („Data Depunerii la ASF”) a documentației pentru lansarea Ofertei Publice de Preluare, având ca scop obținerea unei participații de control în cadrul Societății;
- la data de 13 iunie 2025, Consiliul a primit din partea Ofertantului anunțul preliminar în limba română referitor la Oferta Publică de Preluare, conform cerințelor prevăzute de Legea privind Piața de Capital, aprobat de către ASF prin Decizia nr. 538 din data de 11 iunie 2025 și publicat în limba română² la adresa <https://www.bvb.ro/infocont/infocont25/Purcari%20Anunt%20preliminar%202025.pdf> („Anunțul Preliminar privind Oferta Publică de Preluare”), potrivit căruia:
 - obiectivul Ofertantului este „de a achiziționa acțiunile Societății cu scopul de a dobândi o poziție importantă în calitate de acționar majoritar, strategic, pe termen lung”. Un număr de 39.772.187 de Acțiuni, reprezentând 98,3811% din capitalul social al Societății, fac obiectul Ofertei Publice de Preluare, pentru un preț oferit de 21 RON pe Acțiune („Prețul Ofertei Publice de Preluare”);
 - intenția Ofertantului este „de a păstra identitatea și caracterul afacerii Societății, care au stat la baza succesului său până în prezent, și de a integra Societatea în Grupul Maspex ca o entitate separată, sub conducerea în continuare a fondatorului Societății și a echipei actuale de management, cu ajutorul angajaților dedicați și calificați, continuând activitatea din locațiile existente”;
 - Ofertantul „sprijină pe deplin echipa de management a Societății și se angajează să o susțină în atingerea unor obiective ambițioase pe termen mediu”;

¹ A se vedea https://bvb.ro/infocont/infocont25/WINE_20250521155357_Purcari-Wineres-Raport-Curent-Notificare-oferta-publica-de.pdf

² Și la adresa https://www.bvb.ro/infocont/infocont25/Purcari_Preliminary%20Announcement%202025.pdf, în traducere neoficială în limba engleză



- Ofertantul intenționează „să păstreze planul actual de stimulente ale managementului și rămâne deschis la ajustări viitoare dacă va fi cazul, pentru a asigura relevanța și eficiența continuă în cadrul noii structuri de acționariat”;
 - Ofertantul își propune „să nu schimbe managementul și personalul Societății și al societăților din grupul acesteia, nu intenționează să facă schimbări în ceea ce privește condițiile de muncă ale angajaților Societății sau ale societăților din grupul acesteia și nici să închidă unitățile de producție”;
 - Ofertantul nu intenționează să schimbe obiectul de activitate al Societății sau să lichideze Societatea; și
 - conform strategiei avute în vedere de către Ofertant la momentul Ofertei Publice de Preluare, Ofertantul nu intenționează să retragă acțiunile Societății de la tranzacționare de pe piața reglementată administrată de Bursa de Valori București;
- informațiile privind Ofertantul au fost obținute de către Consiliu sub forma Anunțului Preliminar privind Oferta Publică de Preluare și în cadrul unei întâlniri între Ofertant și Consiliu, care a avut loc în data de 16 iunie 2025. Potrivit informațiilor prezentate Consiliului de către Ofertant în cadrul întâlnirii și în conformitate cu cerințele legale aplicabile, este de așteptat ca Oferta Publică de Preluare să fie condiționată de obținerea aprobărilor din partea autorităților de concurență din România, Republica Moldova și Republica Bulgaria, precum și de aprobarea Comisiei pentru examinarea investițiilor străine directe (FDI) din România.

În afara surselor menționate anterior, Consiliul nu a întreprins (și nu are obligația legală de a întreprinde) niciun demers pentru a obține, colecta sau analiza alte informații în vederea redactării prezentului document. Pentru evitarea oricărui dubiu, Consiliul nu a solicitat efectuarea niciunei analize, niciunui studiu extern și niciunei opinii de evaluare (fairness opinion) în legătură cu Oferta Publică de Preluare sau cu termenii acesteia.

Sub rezerva informațiilor strict legate de operațiunile Societății, Consiliul nu își asumă nicio responsabilitate pentru exactitatea, corectitudinea, caracterul complet sau adecvat al informațiilor pe baza cărora este prezentată această poziție. Ofertantul este cel responsabil pentru acuratețea informațiilor conținute în Notificări și în Anunțul Preliminar privind Oferta Publică de Preluare, precum și a altor informații transmise Consiliului.

II. Poziția Consiliului de Administrație

Consiliul constată că:

1. conform Notificărilor, Ofertantul a încheiat un acord cu Fondatorul și cu Amboselt, care împreună dețin o participație semnificativă în cadrul Societății.
2. Fondatorul și Amboselt și-au exprimat intenția de a vinde în cadrul Ofertei Publice de Preluare acțiuni reprezentând aproximativ 5% din capitalul social Societății; astfel, Fondatorul va continua să dețină indirect, prin intermediul Amboselt, o participație de aproximativ 15% din capitalul social al Societății, pentru care a fost convenită o interdicție de înstrăinare, până la sfârșitul anului 2027, precum și un mecanism de tip put/call, exercitabil în primele 6 luni ale anului 2028, la un preț egal cu Prețul Ofertei Publice de Preluare, majorat cu o dobândă de 12% pe an compusă anual.
3. Acordul dintre Ofertant și Fondator este condiționat de implicarea continuă a actualei echipe cheie de conducere a Societății, în vederea asigurării continuității activității și a implementării cu succes a strategiei existente "2x by 200", astfel cum a fost aprobată de Societate în 2024 ("Strategia 2x by 200"). În acest scop, a fost semnat un acord separat cu directorul general (CEO) al Societății, dl. Alexandru Filip, prin care se confirmă continuarea implicării sale, acordul



incluzând prevederi de motivare și un mecanism de tip put și call asupra unor acțiuni viitoare ce urmează a-i fi alocate în cadrul Programului existent al Societății de Motivare a Managementului.

4. Strategia „2X by 200” reprezintă planul Societății de creștere pe termen mediu, având ca obiectiv declarat dublarea principalilor indicatori operaționali până la bicentenarul Societății din anul 2027, și este structurată în jurul a trei piloni principali: (i) creștere profitabilă, (ii) excelență în vinificație și (iii) excelență comercială, toate fiind susținute de investiții ținute în instrumente și procese digitale, precum și în dezvoltarea talentelor și a culturii organizaționale. Piețele prioritare identificate pentru extindere în cadrul Strategiei includ România, Moldova și Bulgaria, alături de piețe de export selectate din Europa Centrală și de Est, Regatul Unit, Statele Unite ale Americii și Asia.

5. Se înțelege că Ofertantul face parte din cea mai mare companie privată din industria alimentară și a băuturilor din Polonia și una dintre cele mai mari din Europa Centrală și de Est; grupul din care face parte Ofertantul este prezent pe piață de peste 35 de ani, operează 18 fabrici moderne de producție în Polonia și în străinătate și își comercializează produsele în peste 80 de țări; mărcile asociate grupului Ofertantului includ mărci de băuturi alcoolice recunoscute precum Żubrówka, Soplica și Becherovka, precum și mărci ca Tedi, Tymbark, Vellingrad, La Festa, Salatini și altele; veniturile totale ale Ofertantului în anul 2024 au fost de 177.694.166 RON **[Nota Ofertant: mentionam ca în anul 2024, cifra de afaceri a Maspex Romania SRL a fost de 1.307.352.104 RON iar profitul net de 177.694.166 RON]**, și

6. În conformitate cu cerințele legale aplicabile prevăzute la articolul 33 alineatul (1) din Legea privind Piața de Capital și articolul 59 alineatele (3) și (4) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, Consiliul a transmis Anunțul Preliminar privind Oferta Publică de Preluare angajaților Grupului Societății și a solicitat opinia acestora cu privire la posibilele efecte ale Ofertei Publice de Preluare. La data prezentului document, nu a fost primit niciun răspuns sau opinie.

și, prin urmare, **poziția Consiliului este următoarea:**

- (i) nu anticipează nicio modificare a planurilor strategice ale Societății în legătură cu sau ca urmare a Ofertei Publice de Preluare;
- (ii) se preconizează ca Ofertantul să mențină continuitatea strategică, fără abateri semnificative de la Strategia existentă a Societății;
- (iii) Oferta Publică de Preluare este în concordanță cu interesele Societății;
- (iv) nu se preconizează că Oferta Publică de Preluare și punerea sa în aplicare ar afecta locațiile operațiunilor Societății în viitorul apropiat;
- (v) în măsura în care Strategia "2X by 200" va fi implementată cu succes în viitor, Oferta Publică de Preluare și punerea sa în aplicare ar trebui să influențeze pozitiv creșterea ocupării forței de muncă în cadrul entităților Grupului Societății, ca urmare a extinderii preconizate a activităților; și
- (vi) Societatea se află într-o poziție favorabilă pentru a beneficia de vastă experiență internațională a Ofertantului și de expunerea sa extinsă pe piețele externe, iar colaborarea cu Ofertantul ar trebui să aibă un impact pozitiv asupra implementării Strategiei Societății, care urmărește consolidarea poziției acesteia ca un lider global emergent în domeniul vinificației.

III. Avertismente

Prezentul document reflectă exclusiv opinia Consiliului cu privire la Oferta Publică de Preluare, strict în cadrul prevăzut de Legea privind Piața de Capital și de Regulamentul ASF nr. 5/2018. Poziția Consiliului prezentată în acest document nu constituie o recomandare de a cumpăra sau de a vinde Acțiunile sau orice alte instrumente financiare, conform: (i) Regulamentului (UE) nr. 596/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind abuzul de piață (Regulamentul privind abuzul de piață) și de abrogare a Directivei 2003/6/CE a Parlamentului European și a Consiliului, (ii) Directivelor Comisiei 2003/124/CE, 2003/125/CE și 2004/72/CE și (iii) Regulamentului delegat (UE) 2016/958 al Comisiei de completare a Regulamentului privind abuzul de piață în ceea ce privește standardele tehnice de reglementare care stabilesc modalitățile tehnice pentru prezentarea în mod obiectiv a recomandărilor de investiții sau a altor informații prin care se recomandă sau se sugerează o strategie de investiții și pentru divulgarea intereselor deținute sau a indicațiilor privind existența unor conflicte de interese.

Fiecare investitor care ia o decizie de investiție cu privire la Acțiuni ar trebui, pe baza tuturor informațiilor relevante, inclusiv a celor furnizate de către Ofertant și de către Societate, în special în legătură cu îndeplinirea obligațiilor sale de informare, să își realizeze propria analiză a riscurilor de investiție asociate cu vânzarea, deținerea în continuare sau achiziția de instrumente financiare, inclusiv a Acțiunilor, să obțină consultanță sau recomandări individuale din partea unor consultanți autorizați, în măsura în care este necesar, pentru a putea lua o decizie adecvată și cu privire la caracterul adecvat al Prețului Ofertei Publice de Preluare. Decizia de a vinde Acțiuni ca răspuns la Oferta Publică de Preluare ar trebui să fie o decizie independentă a fiecărui acționar al Societății. În mod particular, fiecare acționar al Societății, atunci când analizează un posibil răspuns la Oferta Publică de Preluare, ar trebui să evalueze riscurile de investiție implicate, precum și orice consecințe juridice sau fiscale în această privință.

Consiliul subliniază că pot exista opinii privind valoarea Societății și prețul Acțiunilor și/sau privind Prețul Ofertei Publice de Preluare, care diferă de informațiile prezentate în acest document. În consecință, Consiliul nu își asumă nicio răspundere pentru nicio decizie a unui acționar de a vinde sau de a păstra Acțiunile în contextul Ofertei Publice de Preluare, indiferent dacă o astfel de decizie se bazează sau nu pe conținutul prezentului document.

IV. Aspecte corporative

Prezenta poziție a Consiliului a fost emisă în urma Hotărârii Consiliului din data de 17 iunie 2025. Hotărârea a fost adoptată cu cvorumul necesar și votul favorabil al celor patru administratori independenți prezenți, în timp ce fiecare dintre dl. Victor Bostan, dl. Vasile Tofan și dl. Alexandru Filip și-au făcut cunoscute interesele și s-au abținut de la vot, în temeiul restricțiilor aplicabile privind conflictul de interese, având în vedere angajamentele lor existente în cadrul Ofertei Publice de Preluare, respectiv: (i) dl. Victor Bostan, acționând direct și indirect prin intermediul Amboselt, a fost de acord să vândă aproximativ 5% din Acțiuni în cadrul Ofertei Publice de Preluare; (ii) Dealbeta Investment, administrată de Horizon Capital și reprezentată de dl. Vasile Tofan, s-a angajat să vândă în cadrul Ofertei Publice de Preluare Acțiunile deținute în Societate, reprezentând 7,8482% din capitalul social al Societății; și (iii) dl. Alexandru Filip a încheiat un acord cu Ofertantul și i-a fost acordată o opțiune de vânzare (put option) pentru anumite acțiuni viitoare din cadrul Programului curent de Motivare a Managementului Societății."

13. DATE ECONOMICO-FINANCIARE ALE OFERTANULUI IN CONFORMITATE CU ULTIMELE RAPORTARI FINANCIARE APROBATE

Rezumatul informatiilor financiare prezentate in continuare ilustreaza un rezumat al Situatiilor Financiare auditate ale MASPEX ROMANIA S.R.L. pentru perioada specificata.



Exercitiul financiar incheiat31 Decembrie 2024

(Lei)

Total activ.....	1.258.371.506
Total capitaluri proprii.....	855.844.547
Total venituri.....	1.307.352.104
Rezultatul exercitiului (Profit net).....	177.694.166

Sursa: Situatii financiare auditate MASPEX ROMANIA S.R.L., 31 Decembrie 2024

14. **LEGISLATIA INTERNA CE REGLEMENTEAZA RELATIA DINTRE OFERTANT SI DETINATORII DE ACTIUNI AI EMITENTULUI PRECUM SI INSTANTELE COMPETENTE**

Derularea Ofertei se face in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Prezentul Document de Oferta este intocmit in conformitate cu Legea 24/2017 si cu Regulamentul 5/2018 cu modificarile si completarile ulterioare. Raporturile juridice dintre Ofertant si actionarii care au subscris in Oferta Publica, nascute in temeiul prezentului Document de Oferta, vor fi guvernate de legea romana. Orice conflict nascut in legatura cu aceste raporturi va fi solutionat de instantele judecatoresti romane, conform normelor de competenta prevazute de legea romana.

15. **INDEMNIZATIA PROPUISA PENTRU COMPENSAREA DREPTURILOR CARE AR PUTEA FI ELIMINATE IN APLICAREA ART. 42 ALIN. (1) LIT. F) DIN LEGEA NR. 24/2017, PRECUM SI MODALITATILE DE PLATA A RESPECTIVEI INDEMNIZATII SI METODA FOLOSITA PENTRU A O DETERMINA**

Nu este cazul.

16. **ALTE INFORMATII CONSIDERATE RELEVANTE DE CATRE OFERTANT**

16.1 **INFORMATII PRIVIND RETRAGEREA ACTIONARILOR**

Conform art. 44 alin.(1) din Legea 24/2017, ca urmare a derularii unei oferte de preluare adresata tuturor actionarilor si pentru toate detinerile acestora, Ofertantul poate sa solicite actionarilor care nu au subscris in cadrul Ofertei sa-i vanda respectivele actiuni, la un pret echitabil, in situatia in care acesta se afla in una dintre urmatoarele situatii:

- detine actiuni reprezentand cel putin 95% din numarul total de actiuni din capitalul social care confera drept de vot si cel putin 95% din drepturile de vot ce pot fi efectiv exercitate;
- a achizitionat, in cadrul ofertei publice de preluare adresata tuturor actionarilor si pentru toate detinerile acestora, actiuni reprezentand cel putin 90% din numarul total de actiuni din capitalul social care confera drept de vot si cel putin 90% din drepturile de vot vizate in cadrul ofertei.

Ofertantul poate sa isi exercite dreptul prevăzut la art. 44 alin. (1) in termen de 3 luni de la data inchiderii ofertei publice.



Pretul oferit in cadrul unei oferte publice de preluare voluntara, in care ofertantul a achizitionat prin subscrierile din cadrul ofertei actiuni reprezentand cel putin 90% din numarul total de actiuni din capitalul social care confera drept de vot vizate in oferta, se considera a fi un pret echitabil. In cazul unei oferte publice de preluare obligatorii, pretul oferit in cadrul ofertei se considera a fi pret echitabil.

Ca urmare a finalizarii procedurii de exercitare a dreptului prevazut la art.44 alin.(1), actiunile care au facut obiectul ofertei publice sunt retrase de la tranzactionare.

De asemenea, potrivit art. 45 din Legea 24/2017, ca urmare a unei oferte publice de preluare adresata tuturor detinatorilor si pentru toate detinerile acestora, un actionar minoritar are dreptul sa solicite Ofertantului, care se afla in una dintre situatiile prevazute la art. 44 alin.(1) sa ii cumpere actiunile la un pret echitabil, conform art. 44 alin.(4) si (5). Pretul va fi determinat in conformitate cu prevederile art. 44 alin.(4) si (5). In situatia in care este necesara numirea unui expert independent, costurile aferente vor fi suportate de catre respectivul actionar minoritar. Dreptul prevazut la art. 44 alin. (1) din Legea 24/2017 poate fi exercitat in termen de 3 luni de la data inchiderii ofertei publice.

Ofertantul declara ca nu intentioneaza retragerea de la tranzactionare a Emitentului de pe piata reglementata administrata de BVB.

16.2 ALTE INFORMATII RELEVANTE

Documentul de Oferta va fi pus la dispozitia actionarilor Emitentului incepand cu data publicarii anuntului de Oferta, pe toata perioada de derulare a Ofertei Publice, in format electronic pe site-ul Ofertantului (www.maspex.ro), pe site-ul BVB (www.bvb.ro), precum si in mod gratuit, pe suport hartie, la sediile Ofertantului si al sucursalei Intermediarului dedicata pentru subscriere in Oferta, mentionata in cadrul sectiunii 8 „Locul, metoda si programul de lucru pentru subscrierea actiunilor”.

Ofertantul si Intermediarul recomanda potentialilor subscriitori consultarea propriilor consilieri in ceea ce priveste aspectele juridice, fiscale, comerciale sau financiare, inainte de a adopta decizia de a subscrie in cadrul Ofertei.

Acest Document de Oferta nu a fost intocmit cu intentia de a constitui singura baza de evaluare a Emitentului si de luare a deciziei de a vinde. De asemenea, acest Document de Oferta nu trebuie interpretat ca o recomandare de a vinde din partea Intermediarului sau a Ofertantului. Fiecare actionar trebuie sa evalueze in mod independent Emitentul si Oferta Publica propusa.

17. ORICE ALTA INFORMATIE SUPLIMENTARA CONSIDERATA DE ASF NECESARA PENTRU PROTECTIA INVESTITORILOR

Nu este cazul.



18. IDENTIFICAREA INTERMEDIARULUI OFERTEI PUBLICE DE PRELUARE VOLUNTARA

Oferta publica de preluare voluntara a actiunilor emise de PURCARI WINERIES PUBLIC COMPANY LIMITED este intermediata de catre BRD – Groupe Societe Generale S.A., cu sediul in B-dul. Ion Mihalache, nr. 1-7, Turn BRD, sector 1, Bucuresti, cod postal 011171, Romania.

Intermediarul Ofertei este exclusiv raspunzator de derularea Ofertei si de respectarea normelor legale in vigoare, incidente Ofertei Publice.

Prezentul Document de Oferta a fost intocmit pe baza informatiilor prezentate de Ofertant. Ofertantul accepta responsabilitatea pentru informatiile continute in acest Document de Oferta prin luarea tuturor masurilor considerate in mod rezonabil necesare pentru asigurarea corectitudinii lor si declara pe proprie raspundere ca, dupa cunostinta sa, informatiile continute in acest Document de Oferta sunt in conformitate cu realitatea si nu a fost facuta nicio omisiune de natura sa afecteze semnificativ continutul Documentului de Oferta.

Intermediarul declara pe proprie raspundere ca, dupa cunostinta sa, informatiile continute in acest Document de Oferta sunt in conformitate cu realitatea si nu a fost facuta nicio omisiune de natura sa afecteze semnificativ continutul Documentului de Oferta.

Informatii suplimentare pot fi obtinute la sediul sucursalei Intermediarului dedicata pentru subscriere in Oferta si mentionata in Documentul de Oferta Publica.



[urmeaza pagina de semnaturi]

**OFERTANT****INTERMEDIAR****MASPEX ROMANIA S.R.L.****BRD – Groupe Societe Generale S.A.**

Alin Madalin VISAN

Irina NEACSU

Vicepresedinte al Consiliului de Administratie

Director Executiv Corporate Finance

Directia Corporate Finance

Georgeta Adriana PANA

Vicepresedinte al Consiliului de Administratie

Vicepresedinte CA
Alin Visan

Vicepresedinte CA
Adriana Pana
